



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“)

(„Smlouva“)

mezi

1. **Město Mníšek pod Brdy**

se sídlem: Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
IČO: 00242748
zastoupení: Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., starostou
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 27-0388055349/0800

(„Objednatel“)

a

2. **SCARPA Works s.r.o.**

se sídlem: V Aleji 604, 262 04 Nová Ves pod Pleší
IČO: 21494762
zastoupení: Jakubem Škarpou, jednatelem společnosti
zápis v obchodním rejstříku: sp. zn. C402451 vedený u městského soudu v Praze
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 339555662/0300

(„Zhotovitel“)

I. PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1 Zhotovitel se v souladu s projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č.2 této smlouvy a oceněným výkazem výměr (položkový nabídkový rozpočet zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č.1 této smlouvy zavazuje provést na základě této uzavřené smlouvy s objednatelům dílo:

„Parkoviště u zdravotního střediska“

Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu díla. Jejich způsobilost musí být v souladu s právními předpisy, příslušnými normami a standardy s tím, že při předání díla budou takto deklarovány.

II. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené v této smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle obecných požadavků na výstavbu, platných technických norem a předpisů v souladu s požadavky objednatelům. Zároveň ručí za odbornou způsobilost pracovníků provádějících dílo.

- 2.2 Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla jsou dále zejména následující činnosti:
- a) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, dokumentační a fyzické zjištění a vytýčení stávajících inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu výstavby a jejich zpětné protokolární předání správcům, a to včetně předání jednoho originálního paré objednateli;
 - b) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí a jejich dodržování;
 - c) zpracování dopravně inženýrského opatření (DIO);
 - d) projednání a zajištění vydání dopravně inženýrského rozhodnutí (DIR);
 - e) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí a jejich dodržování;
 - f) zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
 - g) ochrana staveniště;
 - h) řádné označení výkopů a jiných nebezpečných míst;
 - i) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací;
 - j) spoluúčast zhotovitele na správních řízeních se stavbou souvisejících (jedná se o spoluúčast zhotovitele na vyzvání objednatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají prováděného díla);
 - k) věcná a časová koordinace činností všech subdodavatelů a poskytování odborné pomoci pro jejich činnost;
 - l) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
 - m) provedení přejímky díla.
- 2.3 Zhotovitel si zajišťuje na své náklady zařízení staveniště.
- 2.4 Zhotovitel zajistí dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z platných právních předpisů a zodpovídá za proškolení pracovníků v oblasti BOZP, požárních a ekologických předpisů a za používání ochranných pomůcek. Dále zajistí, aby nebyla omezena dopravní obslužnost v místě stavby a okolí a byl zajištěn příjezd požární techniky a zdravotnické záchranné služby.
- 2.5 Zhotovitel je povinen vést stavební deník, který po dokončení stavby předá objednateli.
- 2.6 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a stanovených termínech. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovišti mohly vést k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- 2.7 Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo jiným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen nahradit vzniklou škodu podle právních předpisů. Škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání díla jdou k tíži zhotovitele.

- 2.8 Objednatel má právo v každé fázi zhotovování díla jmenovat či ustanovovat příslušného odborníka, který je oprávněn provádění prací zhotovitele přezkoumávat.
- 2.9 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli na dobu provádění díla místo pro zařízení staveniště a umožnit mu napojení na zdroj elektrické energie a vody. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby jejich stavbou a provozováním nevznikly žádné škody na pozemku nebo objektu objednatele a jiných osob, sousedních objektech a pozemcích nebo podzemních vedeních a na životním prostředí a po ukončení uvést pozemek nebo objekty do původního stavu. Pokud vzniknou činnostmi nebo nečinnostmi zhotovitele jakékoliv škody, odpovídá za ně zhotovitel.
- 2.10 Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole všech provedených částí díla, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to minimálně tři (3) pracovní dny předem. O kontrole bude učiněn zápis ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v práci. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce byly řádně provedeny, hradí náklady na odkrytí objednatel. V opačném případě náklady na odkrytí hradí zhotovitel.
- 2.11 Za kvalitní zhotovené dílo se považuje stavebně-technický stav díla v době převzetí dokončeného díla objednatelem. Za nekvalitní zhotovené nebo zhotovované dílo se pak považuje dílo, či jeho část, které je zhotovováno z nekvalitních nebo nevyhovujících stavebních materiálů nebo dílo, jež bylo zhotoveno nebo zhotovováno nekvalitní prací zhotovitele nebo nevyhovujícím technologickým postupem. V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem, to vše v návaznosti na projektovou dokumentaci, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídající jakosti nejpозději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
- 2.12 Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení, včetně majetku objednatele nese zhotovitel do okamžiku protokolárního předání díla objednateli. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které způsobí při realizaci díla objednateli nebo třetím osobám.

III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění předmětu díla dnem podpisu této smlouvy o dílo a dokončené dílo předat objednateli nejpozději do 30.9.2024.

IV. CENA PLNĚNÍ

- 4.1 Cena za provedené dílo v rozsahu čl. I. této smlouvy se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, sjednává dohodou ve výši:

Cena bez DPH	1.245.000,- Kč
Sazba DPH 21%	261.450,- Kč
Cena včetně DPH	1.506.450,- Kč

Závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a stanovení smluvní ceny je:

- a) Projektová dokumentace zpracovaná společností S-pro servis s.r.o., Pivovarská 1272, 388 01 Blatná v květnu 2024

b) Položkový nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 28.6.2024

- 4.2 Cena uvedená v bodě 4.1 je maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
- 4.3 Pokud bude zákonem nebo jiným právním předpisem změněna sazba DPH pro stavební práce, bude zhotovitelem účtována tato platná sazby v době fakturace.
- 4.4 Pokud se sníží množství odvedené práce a dodávek oproti zadanému objemu, sníží se cena díla o cenu prací a dodávek, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno poměrnou částí vzhledem k celkovým nákladům na původní požadované množství prací.
- 4.5 Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí, budou smluvními stranami posuzovány jako vícepráce. Tyto práce budou písemně zaznamenány a oběma smluvními stranami předem odsouhlaseny a následně oceněny. Na vícepráce či méněpráce bude uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 4.6 Jedná-li se o změnu u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 4.7 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí objednatel položky ocenit v souladu s aktuálním ceníkem ÚRS.
- 4.8 Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny díla, jestliže neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do tří (3) dnů poté, kdy se ukázalo, že je překročení ceny nevyhnutelné.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Zálohy jsou nepřipustné.
- 5.2 Veškeré platby se provádějí bezhotovostně, a to v českých korunách.
- 5.3 Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních faktur – daňových dokladů vždy k poslednímu dni v měsíci (datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce). Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečné faktuře – daňovém dokladu je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každé měsíční faktury – daňového dokladu je soupis provedených prací (ve formátu *.pdf a *.xls) včetně jejich ocenění odpovídajícího výkazu výměr, který bude písemně odsouhlasený objednatel. K odsouhlasení soupisu provedených prací je oprávněn i technický dozor objednatel.
- 5.4 Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5 Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti, nebo bude-li ve faktuře některá náležitost chybět, bude objednatel oprávněn fakturu do 7 dnů po obdržení vrátit. Zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
- 5.6 Splatnost faktur – daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů. Dnem úhrady faktury – daňového dokladu se rozumí den předání převodního příkazu bance.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu:
- a) za nedodržení sjednaného termínu řádného a bezvadného dokončení a předání díla ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - b) za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků (dle zápisu z předání a převzetí části díla), ve výši 1.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení, od data dohodnutého v předávacím protokolu do data odstranění.
 - c) Za pozdní nástup k odstranění reklamovaných vad, nesplnění termínu jejich odstranění nebo odstranění následků škod vadou vzniklých podle čl. VIII odst. 8.2. ve výši 1.000,- Kč za každý den, o který nastoupí později nebo nesplní dohodnutý termín odstranění vad nebo škod.

Zhotovitel není v prodlení s předáním díla nebo odstraněním vad v případě, že práce byl nucen bez zavinění na jeho straně přerušit nebo nemohl bez svého zavinění zahájit práce od sjednaného data nebo objednatel bezdůvodně odmítne dokončené dílo převzít. V takovém případě se doba předání dokončeného díla nebo odstraněné vady prodlužuje o příslušný počet dnů, po kterou přerušování, nemožnost předání díla nebo pozdní nástup k provádění díla trvaly.

- 6.2 Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli za prodlení s placením splatných závazků faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů po vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení. Oznámení o uložení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo smluvní strany účtovat smluvní pokutu nebo úrok z prodlení. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

Za prodlení s placením smluvní pokuty zaplatí kterákoliv smluvní strany smluvní pokutu 1 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Dílo bude předáno včetně všech dokladů potřebných k užívání stavby v termínu dle č. III, bod 3.1.
- 7.2 Stavební dílo bude dokončeno podepsáním protokolu o dokončení a předání díla, který podepíší obě strany. Dílo bude zhotovitelem předané a objednatel převzaté i v případě, že v protokolu o předání a převzetí budou uvedené drobné vady, které samy o sobě nebrání plynulému a bezpečnému provozu užívání. Tyto drobné vady musí být uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla se stanovením termínů jejich odstranění.
- 7.3 Přejímací řízení díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do pěti (5) kalendářních dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i všechny doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění, písemné prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a autorizované.

- 7.4 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany protokol, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

VIII. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1 Objednatel a zhotovitel dohodli na veškeré stavební a montážní práce, které jsou předmětem této smlouvy, záruční dobu v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
- 8.2 Zhotovitel provede všechny práce stanovené v této smlouvě o dílo kompletně, kvalitně a včas podle ČSN, platných předpisů a v souladu s požadavky objednatele.
- a) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady, není-li ve smlouvě o dílo stanoveno jinak.
 - b) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně a telefonicky. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do sedmi (7) kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů od nástupu. V případě havarijní situace, odstraní zhotovitel tuto závadu ihned po doručení reklamace, nejpozději do 24 hodin. Současně musí v dohodnutém termínu odstranit případnou škodu, která touto závadou vznikne.
 - c) Jestliže zhotovitel neodstraní vady do patnácti (15) kalendářních dnů od doručení reklamace nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich prováděním jinou firmu nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu této smlouvy o dílo. Takto vzniklé, avšak prokazatelné a obvyklé náklady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do deseti (10) kalendářních dnů od doručení faktury. Zhotovitel podle této smlouvy o dílo však nenese odpovědnost za případné vady prací, které dle shora uvedeného textu smlouvy zajišťoval jiný zhotovitel.
 - d) Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
 - e) Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu této smlouvy o dílo ukáže jako vadná nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na požadavek objednatele opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba.
 - f) Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup do místa provádění díla, včetně vjezdu a výjezdu, po celou dobu realizace včetně doby pro odstraňování případných vad a nedodělků, jak vyplývají z protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.2 V případě, že budou činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, které mají charakter odpadu podle

- zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad v souladu s platnými právními předpisy.
- 9.3 Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně pozemní komunikace na stavbu navazující nebo na jiných nemovitostech sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a navazující pozemní komunikaci nebo jiné nemovitosti sousedící se stavbou, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- 9.4 Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění díla do pěti (5) pracovních dnů. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy je odstraněno veškeré zařízení staveniště a místo provádění díla a to včetně přilehlých prostranství a tyto jsou bez zbytků materiálů nebo zařízení a uvedeny do původního stavu.
- 9.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:
- a) zhotovitel se ocitne právomocným rozhodnutím soudu v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),
 - b) příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy, příslušnými normami a standardy, zadávací dokumentací, a to v jakékoli fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
 - c) zhotovitel poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy o dílo, zejména pokud se týká nesplnění termínů dokončení.
- 9.6 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 9.7 Před odstoupením musí být strana porušující povinnost na porušení písemně upozorněna a musí jí být dána doba 14 kalendářních dnů na zjednání nápravy. Neodstraní-li porušující strana závadný stav v této lhůtě, má druhá strana právo odstoupit od této smlouvy o dílo. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu s oznámením o odstoupení od smlouvy o dílo druhé smluvní straně.
- 9.8 V případě odstoupení od této smlouvy o dílo smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do pěti (5) pracovních dnů od účinného odstoupení od této smlouvy o dílo vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od této smlouvy o dílo zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy o dílo, týkající se odpovědnosti za vady a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních sankcích, pokud některé smluvní straně na ni vznikl nárok před odstoupením od této smlouvy o dílo.
- 9.9 Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zaslána na adresu sídla zhotovitele nebo objednatel, uvedených v záhlaví této smlouvy o dílo. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenu dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě. Pokud jednotlivá ustanovení Smlouvy nestanoví jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé Smluvní straně také prostřednictvím datové schránky, e-mailu, kurýrem nebo předána osobně.
- 9.10 Smluvní strany se zavazují veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy o dílo řešit dohodou. Nedojde-li k řešení dohodou, pak všechny spory vznikající z této smlouvy o dílo a v

souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu ČR dle českého právního řádu.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.11 V otázkách neupravených touto smlouvou o dílo se smluvní strany řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, jakož i ostatními právními předpisy.
- 9.12 Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran formou písemného dodatku.
- 9.13 Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy o dílo v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou o dílo souvisejících.
- 9.14 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 9.15 Smluvní strany po přečtení této smlouvy o dílo prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem bez výhrady a na důkaz toho jí níže podepisují.
- 9.16 Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Mníšek pod Brdy na svém zasedání dne 3.7.2024 usnesením č. 9-61/2024.
- 9.17 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Položkový nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 28.6.2024

Příloha č. 2: Projektová dokumentace – samostatná příloha smlouvy

Za objednatele:

V Mníšku pod Brdy dne 2024

Ing. Petr
Digrin, Ph.D. Digitálně podepsal
Ing. Petr Digrin, Ph.D.
Datum: 2024.07.10
08:37:03 +02'00'

Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta

Za zhotovitele:

V dne 2024

Jakub
Škarpa Digitálně podepsal
Jakub Škarpa
Datum: 2024.07.09
22:11:10 +02'00'

.....

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240602
Stavba: Parkoviště u zdravotního střediska

KSO:
Místo: Mníšek pod Brdy

CC-CZ:
Datum: 7. 6. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SCARPA Works s.r.o.

IČ: 21494762
DIČ: CZ21494762

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 245 000,00

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 245 000,00	261 450,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 506 450,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20240602

Stavba: Parkoviště u zdravotního střediska

Místo: Mnišek pod Brdy

Datum: 7. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SCARPA Works s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 245 000,00	1 506 450,00
20240602	Parkoviště u zdravotního střediska	1 245 000,00	1 506 450,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u zdravotního střediska

KSO:

Místo: Mníšek pod Brdy

CC-CZ:

Datum: 7. 6. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SCARPA Works s.r.o.

IČ: 21494762

DIČ: CZ21494762

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 245 000,00

DPH základní snižená	Základ daně 1 245 000,00 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 261 450,00 0,00
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

v CZK

1 506 450,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u zdravotního střediska

Místo:

Mníšek pod Brdy

Datum:

7. 8. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SCARPA Works s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 245 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 191 268,82

1 - Zemní práce

238 284,60

2 - Zakládání

155 204,25

3 - Svislé a kompletní konstrukce

189 140,18

5 - Komunikace pozemní

481 004,81

8 - Trubní vedení

13 188,85

8prop01 - Dodatečné práce

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

86 049,58

997 - Přesun sutě

10 320,48

998 - Přesun hmot

18 076,07

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

53 731,18

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

33 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

3 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

10 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 731,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u zdravotního střediska

Místo:

Mníšek pod Brdy

Datum:

7. 6. 2024

Zadavatel:

Uchazeč:

SCARPA Works s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						1 245 000,00		
D HSV Práce a dodávky HSV						1 191 268,82		
D 1 Zemní práce						238 284,60		
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	14,000	140,00	1 960,00	CS ÚRS 2024 01
2	K	113107242	Odstránění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	304,853	90,00	27 436,77	CS ÚRS 2024 01
					272,19*1,12	304,853		
3	K	113202111	Vytřáení obrub krajinkú obrubníkú stojatých	m	28,000	90,00	2 520,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hominé třídý těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,639	950,00	1 557,05	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: varovné pruhy vstup					
					4,55*1,23*0,25+0,8*1,2*0,25	1,639		
5	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v horniné třídý těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	244,208	280,00	68 378,24	CS ÚRS 2024 01
6	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z hominy třídý těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	283,378	90,00	25 504,02	CS ÚRS 2024 01
					244,208+34,37+48*0,1	283,378		
7	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídý těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	39,170	120,00	4 700,40	CS ÚRS 2024 01
					34,37+4,8	39,170		
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	278,578	90,00	25 072,02	CS ÚRS 2024 01
					278,578	278,578		
9	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektú sypaninou se zhuťněním	m3	34,370	260,00	8 936,20	CS ÚRS 2024 01
10	K	174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektú sypaninou bez zhuťnění	m3	1,800	190,00	342,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: zásyp kačírku za obrubami					
M		58337401	kamenivo dekoráční (kačírky) frakce 8/16	t	3,150	650,00	2 047,50	CS ÚRS 2024 01
					1,8*1,75	3,150		
12	K	181311103	Rozprostření omice tl.vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	48,000	140,00	6 720,00	CS ÚRS 2023 02
					60*0,8	48,000		
13	K	181451141	Založení parterového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	48,000	35,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
					48	48,000		
14	M	005724901	Pomalurozpustné trávníkové hnojivo, 0,2kg/m2	kg	9,600	230,00	2 208,00	
					48*0,2	9,600		
15	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	0,720	350,00	252,00	CS ÚRS 2023 02
					48*0,015	0,720		
16	K	181951112	Uprava plánie v hominé třídý těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťněním strojně	m2	491,420	120,00	58 970,40	CS ÚRS 2024 01
					485+4,55*1,2+0,8*1,2	491,420		
D 2 Zakládání						155 204,25		
17	K	211971121	Zřízení opláštění žebor nebo trávdou geotextílii v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š.do 2,5 m	m2	60,000	90,00	5 400,00	CS ÚRS 2024 01
18	M	69311080	geotextílie netkaná separáční, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	71,070	75,00	5 330,25	CS ÚRS 2024 01
					60*1,1845 Přepočtené koeficientem množství	71,070		
19	K	212751103	Trávdov z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 80 pro meliorace	m	115,000	110,00	12 650,00	CS ÚRS 2024 01
20	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	34,240	3 850,00	131 824,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: dobetonování palisády					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				189 140,18	
21	K	339921133	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	64,800	850,00	55 080,00	CS ÚRS 2024 01
22	M	59228415	palisáda tyčová kruhová betonová 175x200mm v 1200mm přírodní	kus	370,332	362,00	134 060,18	CS ÚRS 2024 01
W			64,8*5,715 Přepočtené koeficientem množství		370,332			
D 5			Komunikace pozemní				481 004,81	
23	K	564851111	Podklad ze stěrkodité ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	590,150	130,00	76 719,50	CS ÚRS 2024 01
W			293,76+136,14+153,83+4,55*1,2+0,8*1,2		590,150			
24	K	573211107	Posítky živcové spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	293,760	90,00	26 438,40	CS ÚRS 2024 01
25	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm s přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	293,760	390,00	114 566,40	CS ÚRS 2024 01
26	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm s přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	293,760	590,00	173 318,40	CS ÚRS 2024 01
27	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikostí do 0,09 m2 pl do 50 mm	m2	5,350	380,00	1 928,00	CS ÚRS 2024 01
W			4,55+0,8		5,350			
M		59245202	dlažba zámková tvaru 200x100x60mm barevná	m2	0,816	270,00	220,32	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: červená					
W			0,8*1,02 Přepočtené koeficientem množství		0,816			
29	M	59245222	dlažba zámková tvaru obdélník pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	4,641	390,00	1 809,99	CS ÚRS 2024 01
W			4,55*1,02 Přepočtené koeficientem množství		4,641			
30	K	596212212	Kladení betonové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	136,400	360,00	49 104,00	CS ÚRS 2024 01
W			136,4		136,400			
31	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	133,260	270,00	35 980,20	CS ÚRS 2024 01
W			136,14-2,88		133,260			
32	M	BET.K08C02	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm červená	m2	2,880	320,00	921,60	
P			Poznámka k položce: dělicí čáry mezi stěnami					
W			12*2,4*0,1		2,880			
D 8			Trubní vedení				13 188,85	
33	K	871310320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plošněstěnného SN 12 z polypropylenu DN 150	m	4,200	190,00	798,00	CS ÚRS 2024 01
M		28617025	trubka kanalizační PP plošněstěnná třívrstvá DN 150x1000mm SN12	m	4,263	950,00	4 049,85	CS ÚRS 2024 01
W			4,2*1,015 Přepočtené koeficientem množství		4,263			
35	K	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
36	M	59223852	dno pro uliční vpust' s kalovou prohlubní betonové 450x300x50mm	kus	1,000	275,00	275,00	CS ÚRS 2024 01
37	M	59223858	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm	kus	1,000	346,00	346,00	CS ÚRS 2024 01
38	M	592238588	skruž betonová pro uliční vpust' horní TBV-Q 450/570/5d	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2024 01
39	M	59223862	skruž pro uliční vpust' středová betonová 450x295x50mm	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2024 01
40	M	592238589	skruž betonová pro uliční vpust' středová TBV-Q 450/570/6d, 45x19,5x5 cm	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2024 01
41	K	899211111	Osazení mříží s rámem hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
42	M	28661787	mříž šachtová dešťová litinová dešťová DN 425 pro třídu zatížení D400 čtverec	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 01
43	M	592238750	koš pozink. D1 DIN 4052, nízký, pro rám 500/300	kus	1,000	910,00	910,00	
44	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2024 01
D 8prop01			Dodatečné práce				0,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				86 049,58	
45	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
46	M	40445611	značky upravující přednost P2, P3, P8 500mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce:								
P2								
47	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
Poznámka k položce:								
B2								
48	M	40445621	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 500x500mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
Poznámka k položce:								
IP4b								
49	M	40445608	značky upravující přednost P1, P4 700mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
Poznámka k položce:								
P4								
50	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
Poznámka k položce:								
IP11c								
51	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
52	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
53	M	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm	kus	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
54	M	40445253	vičko plastové na sloupek D 60mm	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
56	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	162,500	280,00	45 500,00	CS ÚRS 2024 01
57	M	59217032	obrubník betonový silniční 1000x150x150mm	m	73,950	104,00	7 690,80	CS ÚRS 2024 01
VV					72,5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství			
					73,950			
58	M	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	86,904	151,00	13 122,50	CS ÚRS 2024 01
VV					85,2*1,02 *Přepočtené koeficientem množství			
					86,904			
59	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	5,100	302,00	1 540,20	CS ÚRS 2024 01
VV					5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství			
					5,100			
60	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2024 01
61	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	2,040	302,00	616,08	CS ÚRS 2024 01
W					2*1,02 *Přepočtené koeficientem množství			
					2,040			
62	K	919732211	Styčná spára napojení nového živického povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s přežezáním	m	19,000	130,00	2 470,00	CS ÚRS 2024 01
63	K	919735113	Řezání stávajícího živického krytu hl přes 100 do 150 mm	m	19,000	150,00	2 850,00	CS ÚRS 2024 01
D 997 Přesun sutě							10 320,48	
64	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	76,448	120,00	9 173,76	CS ÚRS 2024 01
65	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	76,448	15,00	1 146,72	CS ÚRS 2024 01
Poznámka k položce:								
vlastní skládka investora 2 km								
D 998 Přesun hmot							18 076,07	
66	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	t	516,459	35,00	18 076,07	CS ÚRS 2024 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							53 731,18	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							33 000,00	
67	K	012203000	Geodetické práce při provádění a při dokončení stavby	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
68	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného stavu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
69	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN3 Zařízení staveniště							3 000,00	
70	K	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
71	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN4 Inženýrská činnost							6 000,00	
72	K	042903000	Ostatní posudky - zkoušky hutnění	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN7		Provozní vlivy				10 000,00	
73	K	070001000	Provozní vlivy - DIO	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: montáž a demontáž dočasných dopravních značek dopravní značky					
74	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: provádění palisády po částech					
D	VRN9		Ostatní náklady				1 731,18	
75	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - čištění komunikací	kpl	1,000	1 731,18	1 731,18	CS ÚRS 2024 01

