

# Smlouva o dílo

č. objednatele: 2025-104/SMRM

č. zhotovitele: 841/TB/FA/2025/008/FAGX

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** **Město Benátky nad Jizerou**  
se sídlem: Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou  
zastoupený: PhDr. Karel Bendl, starosta města  
IČ: 00237442  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Číslo účtu: 0483202319/0800  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: PhDr. Karel Bendl, starosta města  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Miroslav Kochman, Michal Bohdan

dále jen „objednatel“ a

**Zhotovitel:** **STRABAG a.s.**  
se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice  
zastoupený/jednající: Dipl. Ing. Moritzem Freyborn, předseda představenstva  
Ing. Tomáš Hoza, člen představenstva  
IČ: 60838744  
DIČ: CZ 60838744  
Bankovní spojení: ČS a.s., č. ú. 112071233/030  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Petra Kroupová, ekonomická vedoucí oblasti, v zastoupení dle plné moci  
Tomáš Svoboda, technický vedoucí PJ, v zastoupení dle plné moci  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
Tomáš Svoboda, hlavní stavbyvedoucí, VPJ  
Jan Dušek, stavbyvedoucí  
zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634  
Korespondenční adresa pro doručování ostatní korespondence vč. reklamací a vracení listinných faktur: B. Němcové 756, 294 71 Benátky nad Jizerou

dále jen „zhotovitel“

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl.4.
- 2.2 Dílem se rozumí: **Oprava ulic ve Kbele, čp. 25-212 a čp. 191-226**
- 2.3 Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.
- 2.4 Plnění nad rámec rozsahu díla bude realizováno v souladu s odst. 4.3.

## 3. Termíny realizace díla a místo realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:  
Termín zahájení díla: **7.4.2025**  
Termín provedení díla, tj. dokončení díla (tak aby bylo způsobilé sloužit svému účelu) a předání objednateli: **do 6.6.2025**
- 3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.
- 3.3 Při nevhodném počasí (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) bude termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodným počasím. Nevhodné počasí pro provádění prací na daných dílčích technologiích jsou uvedeny v příslušných ČSN.
- 3.4 V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, bude termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o minimálně shodný časový úsek. V případě posunutí termínu zahájení realizace díla nebo provádění technologií nevhodných k realizaci v zimním počasí do zimního období z důvodů nezaviněných zhotovitelem, musí být mezi zhotovitelem a objednatelem adekvátně prodloužen termín dokončení a jakékoli dílčí termíny v závislosti na předpokládaný vliv počasí v zimním období na jednotlivé technologie.
- 3.5 Místo realizace díla: k. ú . Kbel, ulice č. p. 25 – 212 a ulice č. p. 191 - 226

#### 4. Cena díla

- 4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí:
- |  |                        |
|--|------------------------|
| Kbel, ul. č. p. 25 - 212 (dl. 250 m, š. 6 m) celkem bez DPH:         | 2.184.170,00 Kč        |
| <u>Kbel, ul. č. p. 191 - 226 (dl. 165 m, š. 5 m) celkem bez DPH:</u> | <u>1.634.779,24 Kč</u> |
| <b>CELKEM BEZ DPH</b>  | <b>3.818.949,24 Kč</b> |

tj. **4.620.928,58 Kč** s daní z přidané hodnoty.

- 4.2 Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek – viz. položkový rozpočet, který je přílohou č. 1. Cena díla, kterou objednatel zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotkových cen položek.
- 4.3 Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 2.3, a to na žádost objednatele, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno zhotovitelem a odsouhlaseno objednatelem. Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále o ceně tohoto plnění (kalkulované dle tohoto odstavce) a o případném vlivu předmětného plnění na prodloužení termínů, budou ve formě dodatku ke smlouvě o dílo.
- 4.4 Objednatel v tomto bodě prohlašuje, že pro veškeré stavební práce z této smlouvy o dílo vyplývající, odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ – CPA 41 - 43, není osobou povinnou k dani z přidané hodnoty, a proto se všech zdanitelných plnění uskutečněných na základě této smlouvy nebude týkat režim tzv. přenesené daňové povinnosti dle ust. §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a stavební práce budou fakturovány s DPH.

## **5. Platební podmínky, fakturace**

- 5.1 Provedené části díla (vč. případného plnění dle odst. 4.3) budou zhotoviteli hrazeny na základě dílčích měsíčních daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených vždy měsíčním soupisem provedených prací a dodávek. Smluvní strany si vzájemně udělily souhlas v souladu s § 26, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění s použitím daňového dokladu v elektronické podobě. Faktury vč. jejich příloh podle této smlouvy bude zhotovitel zasílat objednateli v elektronické podobě ve formátu pdf na e-mailovou adresu objednatele pro doručování elektronických faktur, uvedenou v čl. 1. této smlouvy, nebo v listinné podobě na korespondenční adresu objednatele pro doručování listinných faktur, uvedenou v čl. 1. této smlouvy.
- 5.2 Splatnost daňových dokladů se sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

## **6. Stavební deník**

- 6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci realizace díla, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pro vedení stavebního deníku jsou závazná příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 6.2 Stavební deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele.
- 6.3. Pokud objednatel nepřipojí do 3 pracovních dnů k příslušnému zápisu zhotovitele svůj písemný komentář do stavebního deníku, má se za to že s obsahem předmětného zápisu zhotovitele souhlasí.

## **7. Staveniště**

- 7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, pravomocné stavební povolení a další zhotovitelem požadované dokumenty nejpozději 2 dny před termínem zahájení realizace díla. V případě prodlení s předáním staveniště, resp. uvedených dokumentů (dokumentace), se termín provedení díla, a rovněž veškeré možné dílčí termíny, posunují o počet dní, jež odpovídá shora uvedenému prodlení ze strany objednatele. V případě, že posunutí termínu předání staveniště objednatelem způsobí posun termínů provádění technologií nevhodných k realizaci v zimním počasí do zimního období, musí být mezi zhotovitelem a objednatelem adekvátně prodloužen termín dokončení a jakékoli dílčí termíny v závislosti na předpokládaný vliv počasí v zimním období na jednotlivé technologie.
- 7.2 Za staveniště se považuje prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště
- 7.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.

## **8. Realizace díla**

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 375/2017 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař.č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005

Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 541/2020 Sb).

- 8.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 8.3 Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.
- 8.4 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodlení.

### 9. Provedení díla a přejímací řízení

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).
- 9.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do 2 pracovních dnů od doručení oznámení objednateli bude smluvními stranami zahájeno přejímací řízení.
- 9.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.
- 9.4 Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělky, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem (dle § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, přičemž tyto vady a/nebo nedodělky budou odstraněny v dohodnuté lhůtě, která nesmí být kratší než reálně technicky a organizačně možná lhůta pro odstranění předmětné vady nebo předmětného nedodělku.

### 10. Záruka za jakost díla

- 10.1 Záruční doba za jakost díla je sjednána na dobu **24 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 10.2 V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z čl. 2 a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro použití díla ke stanovenému účelu.
- 10.3 V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla nebo nedodělky díla do 15 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli.
- 10.4 V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 15 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla nebo nedodělků díla, jsou reklamované vady díla nebo nedodělky díla považovány za uznané zhotovitelem.
- 10.5 Jestliže v případě oprávněné reklamace objednatele neodstraní zhotovitel reklamované vady díla nebo nedodělky díla ve lhůtě stanovené v bodě 10.3., je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady díla a nedodělky díla jiným zhotovitelem a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady s tím spojené.

- 10.6. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## 11. Sankce

- 11.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení, maximálně však do výše 5% celkové smluvní ceny.
- 11.2 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, maximálně však do výše 5% celkové smluvní ceny.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 12.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.3 Smluvní strany se dohodly na vystavování smluvní agendy (smluv a dodatků) v elektronické podobě s platností originálu.
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 12.5 Pro účely tohoto ustanovení se Sankciovanou osobou rozumí subjekt, na který byly uplatněny sankce, zejména (avšak nejen) sektorové sankce (jednotlivě a/nebo společně dále jako „Sankce“), a to ve smyslu příslušných právních předpisů a/nebo nařízení zejména ze strany:
- a) Organizace spojených národů,
  - b) Federální vlády Spojených států amerických,
  - c) Evropské unie.
- Objednatel tímto prohlašuje a zavazuje se, že není a nebude označen jako Sankciovaná osoba a není a nebude osobou a/nebo subjektem, na který se Sankce uplatňují a/nebo budou uplatňovat. V případě, že jakékoliv z výše uvedených prohlášení bude nepravdivé a/nebo objednatel poruší závazky podle tohoto ustanovení, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností. Zhotovitel je také oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností v případě, že se budou Sankce uplatňovat na objednatele po uzavření této smlouvy. Objednatel se zavazuje zhotovitele odškodnit a nahradit mu všechny z ukončení této smlouvy vzniklé ztráty.
- 12.6 Objednatel se zavazuje seznámit se s Etickým kodexem (Code of Conduct) zhotovitele v aktuálním znění a tento dodržovat. Etický kodex zhotovitele je přístupný na webové adrese:
- [https://www.strabag.cz/databases/internet/\\_public/files30.nsf/SearchView/B0C60F09EFBEA6C1C125860D0044B358/\\$File/Code%20of%20Conduct.pdf](https://www.strabag.cz/databases/internet/_public/files30.nsf/SearchView/B0C60F09EFBEA6C1C125860D0044B358/$File/Code%20of%20Conduct.pdf)
- Objednatel se dále zavazuje seznámit se s Dodavatelským kodexem zhotovitele a tento dodržovat. Dodavatelský kodex zhotovitele je přístupný na webové adrese:
- [https://www.strabag.cz/databases/internet/\\_public/files30.nsf/SearchView/39C34EF728FD07E3C125860D0044BF60/\\$File/Dodavatelsk%C3%BD%20kodex.pdf](https://www.strabag.cz/databases/internet/_public/files30.nsf/SearchView/39C34EF728FD07E3C125860D0044BF60/$File/Dodavatelsk%C3%BD%20kodex.pdf)

- 12.7 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.
- 12.8 Tato smlouva byla schválena Radou města usnesením č. 81/R4/20225 dne 21.2. 2025  
Za správnost smlouvy odpovídá Michal Bohdan.
- 12.9. Správce rozpočtu města Benátky nad Jizerou souhlasí s uzavřením této smlouvy.
- 12.10 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 12.11 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším číslem.  
Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 Položkový rozpočet

V Benátkách nad Jizerou

V Benátkách nad Jizerou

Objednatel: Město Benátky nad Jizerou

Zhotovitel: STRABAG a.s.

.....  
PhDr. Karel Bendl, starosta města

.....  
Ing. Petra Kroupová  
Ekonomická vedoucí oblasti  
V zastoupení dle plné moci

.....  
Tomáš Svoboda  
Technický vedoucí PJ  
V zastoupení dle plné moci

<b>STRABAG a.s.</b> Kačírková 982/4 158 00 Praha 5 – Jinonice	<b>Kontaktní osoba:</b> <b>Tomáš Svoboda</b> tomas.svoboda@strabag.com +420 724 227 776	<b>Nabídku zpracoval:</b> e-mail: gabriela.chalusova@strabag.com
---	--	---

<b>Město Benátky nad Jizerou</b> <b>Zámek 49</b> <b>294 71 Benátky nad Jizerou</b>  Tel.: / e-mail:
---

Praha 5 – Jinonice dne 27.2.2025

## Věc: Cenová nabídka stavebních prací

Předkládáme Vám cenovou nabídku na stavbu:

**"Kbel, ul. č. p. 25 - 212 (dl. 250 m, š. 6 m)"**

Nabídková cena platí pouze pro provedení díla v rozsahu dle položkového rozpočtu.

Cenová nabídka platí do: 31.05.2025

Poznámka: v ceně není započteno zajištění povolení pro vjezd a výjezd ze stavby a dalších povolení potřebných k realizaci díla; v případě rozdělení prací na další etapy (v cenové nabídce je uvažováno s prací v jedné etapě), bude cenová nabídka upravena o náklady spojené se stěhováním mechanismů; cena neobsahuje vypracování jakéhokoliv dalšího stupně projektové dokumentace

Naše cenová nabídka za práce uvedené v položkovém rozpočtu činí:

Název		Celkem částka
1.	Kbel, ul. č.p. 25 - 212 (dl. 250 m, š. 6 m)	2.184.170,00 CZK
<b>Celkem rozpočet</b>		<b>2.184.170,00 CZK</b>
<b>Částka DPH 21%</b>		<b>458.675,70 CZK</b>
<b>Celkem včetně DPH 21%</b>		<b>2.642.845,70 CZK</b>

V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vylučuje přijetí této nabídky s odchylkou nebo dodatkem. Smlouvu o dílo vyplývající z této nabídky je možné uzavřít pouze v písemné formě.

V případě dohody o realizaci, termínu nástupu na sepsání smlouvy o dílo volejte vedoucího provozní jednotky nebo výše uvedenou kontaktní osobu.

Očekáváme Vaše stanovisko k naší nabídce a těšíme se na možnou spolupráci s Vámi.

S pozdravem

**STRABAG**

STRABAG a.s.  
Kačírková 982/4, 158 00 Praha 5  
IČ: 60838744  
(272)

  
Ing. Gabriela Chalušová

## Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: Kbel, ul. č.p. 25 - 212 (dl. 250 m, š. 6 m)

Objednatel: Město Benátky nad Jizerou Zhotovitel: STRABAG a.s.



ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]
1.		<b>Kbel, ul. č.p. 25 - 212 (dl. 250 m, š. 6 m)</b>				
1.1		Odkop stávajícího povrchu včetně odvozu na skládku	m3	330,000	197,75	65.257,50
1.2		Poplatek za skládkovné odkopaného materiálu	t	594,000	227,08	134.885,52
1.3		Úprava pláňe se zhutněním strojně	m2	1.650,000	28,59	47.173,50
1.4		Podkladní vrstvy z ŠD 0/32 tl. 15cm	m2	1.500,000	227,00	340.500,00
1.5		Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	1.500,000	35,80	53.700,00
1.6		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 tl 60 mm š nad 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1.500,000	406,60	609.900,00
1.7		Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	1.500,000	14,28	21.420,00
1.8		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 tř. I tl 40 mm š nad 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1.500,000	345,00	517.500,00
1.9		Výšková úprava šachet	ks	5,000	3.945,00	19.725,00
1.10		Zřízení vjezdů z asfaltového recyklátu	m2	150,000	338,00	50.700,00
1.11		Lokální sanace podkladních vrstev tl. 30 cm	m2	325,000	652,00	211.900,00
1.12		Zařízení staveniště	kpl	1,000	46.250,00	46.250,00
1.13		Přesun hmot	t	320,000	134,00	42.880,00
1.14		Dopravní opatření	kpl	1,000	18.542,38	18.542,38
1.15		Styčná spára napojení živičného povrchu na stávající s profezáním	m	30,000	127,87	3.836,10
1.	<b>Celkem</b>					<b>2.184.170,00</b>



<b>STRABAG a.s.</b> Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5 – Jinonice	<b>Kontaktní osoba:</b> <b>Tomáš Svoboda</b> tomas.svoboda@strabag.com +420 724 227 776	<b>Nabídku zpracoval:</b> e-mail: gabriela.chalusova@strabag.com
---	--	---

**Město Benátky nad Jizerou**  
**Zámek 49**  
**294 71 Benátky nad Jizerou**

Tel.: /

e-mail:

Praha 5 – Jinonice

dne 27.2.2025

## Věc: Cenová nabídka stavebních prací

Předkládáme Vám cenovou nabídku na stavbu:

**"Kbel, ul. č. p. 191 - 226 (dl. 165 m, š. 5 m)"**

Nabídková cena platí pouze pro provedení díla v rozsahu dle položkového rozpočtu.

Cenová nabídka platí do: 31.05.2025

Poznámka: v ceně není započteno zajištění povolení pro vjezd a výjezd ze stavby a dalších povolení potřebných k realizaci díla; v případě rozdělení prací na další etapy (v cenové nabídce je uvažováno s prací v jedné etapě), bude cenová nabídka upravena o náklady spojené se stěhováním mechanismů; cena neobsahuje vypracování jakéhokoliv dalšího stupně projektové dokumentace

Naše cenová nabídka za práce uvedené v položkovém rozpočtu činí:

Název		Celkem částka
1.	Kbel, ul. č.p. 191 - 226 (dl. 165 m, š. 5 m)	1.634.779,24 CZK
<b>Celkem rozpočet</b>		<b>1.634.779,24 CZK</b>
<b>Částka DPH 21%</b>		<b>343.303,64 CZK</b>
<b>Celkem včetně DPH 21%</b>		<b>1.978.082,88 CZK</b>

V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vylučuje přijetí této nabídky s odchylkou nebo dodatkem. Smlouvu o dílo vyplývající z této nabídky je možné uzavřít pouze v písemné formě.

V případě dohody o realizaci, termínu nástupu na sepsání smlouvy o dílo volejte vedoucího provozní jednotky nebo výše uvedenou kontaktní osobu.

Očekáváme Vaše stanovisko k naší nabídce a těšíme se na možnou spolupráci s Vámi.

S pozdravem

**STRABAG**

Ing. Gabriela Chalušová

STRABAG a.s.  
Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5  
IČ: 60838744  
(272)

## Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: Kbel, ul. č.p. 191 - 226 (dl. 165 m, š. 5 m)

Objednatel: Město Benátky nad Jizerou Zhotovitel: STRABAG a.s.



ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]
1.		<b>Kbel, ul. č.p. 191 - 226 (dl. 165 m, š. 5 m)</b>				
1.1		Frézování živичného krytu tl. 30-80 mm včetně odvozu na deponii	m2	825,000	131,78	108.718,50
1.2		Lokální sanace tl. 30 cm	m2	500,000	652,00	326.000,00
1.3		Podkladní vrstvy z ŠD 0/32 tl. 15cm	m2	1.650,000	227,00	374.550,00
1.4		Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	825,000	35,80	29.535,00
1.5		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 tl 60 mm š nad 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	825,000	406,60	335.445,00
1.6		Postřik živичný spojovací ze siliční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	825,000	14,28	11.781,00
1.7		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 tř. I tl 40 mm š nad 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	825,000	345,00	284.625,00
1.8		Výšková úprava šachet	ks	4,000	3.945,00	15.780,00
1.9		Zařízení staveniště	kpl	1,000	46.250,00	46.250,00
1.10		Přesun hmot	t	256,000	134,00	34.304,00
1.11		Dopravní opatření	kpl	1,000	15.301,84	15.301,84
1.12		Ruční dobourání živичného krytu	m2	96,000	220,00	21.120,00
1.13		Ruční bourání betonu	m3	32,000	860,40	27.532,80
1.14		Styčná spára napojení živичného povrchu na stávající s profezáním	m	30,000	127,87	3.836,10
1.	<b>Celkem</b>	<b>Kbel, ul. č.p. 191 - 226 (dl. 165 m, š. 5 m)</b>				<b>1.634.779,24</b>

## PLNÁ MOC

**STRABAG a.s.**

IČO: 608 38 744  
se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634  
zastoupená: Dipl. Ing. Moritzem Freybornem, předsedou představenstva  
Ing. Tomášem Hozou, členem představenstva

(dále jen „Zmocnitel“)

### zmocňuje

**Ing. Jana Hausera**, nar. 15.1.1983, bytem Pražská 549, 251 64 Mnichovice – technického vedoucího provozní jednotky (dále jen „TGL“)

**Ing. Jozefa Krížka**, nar. 05.12.1979, bytem Nová Vyhlička 504, 289 14 Poříčany – technického vedoucího provozní jednotky (dále jen „TGL“)

**Tomáše Svobodu**, nar. 30.03.1972, bytem Branžež 52, 294 02 Kněžmost – technického vedoucího provozní jednotky (dále jen „TGL“)

**Marka Reže**, nar. 03.10.1972, bytem Pod Šibencem 868, 266 01 Beroun – technického vedoucího provozní jednotky (dále jen „TGL“)

**Eduarda Macha**, nar. 15.02.1961, bytem Prasek 141, 504 01 Nový Bydžov – technického vedoucího provozní jednotky (dále jen „TGL“)

**Ing. Václava Foltýna**, nar. 03.11.1988, bytem Bořanovická 367, 250 65 Líbeznice – technického vedoucího provozní jednotky (dále jen „TGL“)

**Ing. Petra Ballka**, nar. 21. 11. 1974 bytem, Toužimská 660/77, 197 00 Praha 9 - Kbely – technického vedoucího oblasti (dále jen „TBL“)

**Ing. Petru Kroupovou**, nar. 25. 9. 1976, bytem Zahradní 3405, 289 23 Milovice – ekonomickou vedoucí oblasti (dále jen „KBL“)

**Ing. Ludka Pavlů**, nar. 24. 8. 1978, bytem Dobřichov 309, 289 11 Pečky – vedoucího obchodně technického úseku oblasti (dále jen „BR-OTÚ“)

(dále každý samostatně jen „Zmocněnec“ nebo dva a více společně jen „Zmocněnci“)

k zastupování Zmocnitel z titulu svého pracovního zařazení při všech jednáních spojených s účastí Zmocnitel v zadávacích řízeních, zadávaných zejména podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předpokládanou hodnotou **do 25 mil. Kč bez DPH** (slovy: dvacetpětmiliónůkorunčeských).

Zmocněnci jsou za Zmocnitel oprávněni zejména podávat a podepisovat nabídky a žádosti o účast a všechny dokumenty, které tvoří součást nabídek a/nebo žádostí o účast, podávat námítky proti úkonům zadavatele, podávat návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele, uzavírat smlouvy se zadavatelem, uplatňovat nároky ze smluv uzavřených se zadavatelem a potvrzovat plnění z těchto smluv.

Dále jsou Zmocněnci oprávněni zastupovat Zmocnitel při všech jednáních s fyzickými a právnickými osobami, případně s dalšími orgány a organizacemi, pokud to bezprostředně vyžaduje výkon jejich činnosti, včetně projednání a podepisování příslušných smluv a dohod, popř. dalších právních jednání v obchodních věcech, pokud hodnota jednotlivého úkonu nepřesáhne **25 mil. Kč bez DPH** (slovy: dvacetpětmiliónůkorunčeských).

### Zmocněnci jednají a podepisují vždy dva společně;

- TBL společně s KBL

nebo

- TBL nebo KBL společně s příslušným TGL nebo BR-OTÚ.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31. 12. 2025.

V Praze dne dle elektronického podpisu.

### STRABAG a.s.

Dipl. Ing.  
Moritz  
Freyborn

Digitálně podepsal Dipl.  
Ing. Moritz Freyborn  
Datum: 2024.12.19  
16:54:22 +01'00'

**Dipl. Ing. Moritz Freyborn**  
předseda představenstva

Ing. Tomáš  
Hoza

Podepsal Ing. Tomáš Hoza  
DN: cn=Ing. Tomáš Hoza, c=CZ,  
o=STRABAG a.s., ou=2122,  
email=tomas.hoza@strabag.com  
Datum: 2025.01.08 08:26:22  
+01'00'

**Ing. Tomáš Hoza**  
člen představenstva